

Aanmaakdatum: 03.07.2026

Gegevens en motivering

VERDUIDELIJK DE VRAAG TOT BIJSTELLING

Welke bijstelling vraagt u aan?

Bijstelling van een bijzondere voorwaarde uit de vergunning of meldingsakte

Bijstelling van de voorwaarden uit de vergunning of meldingsakte

Voor welke voorwaarde vraagt u een bijstelling aan?

20. Veiligheid

De exploitant plaatst een brandmuur/veiligheidsscherm met een minimale hoogte van 2,5 m, aan de 2 zijanten en de achterzijde van de CNG-container. De plaatsing van dit scherm gebeurt zodanig dat voldaan is aan artikel 5.16.8.5 en 5.17.3.3.3 van Vlare II.

Geef de datum en het referentienummer van de vergunning of meldingsakte waarin de voorwaarde werd opgelegd.

Datum:

17.09.2015

Referentienummer:

M03/44021/1618/A/1

Motiveer waarom u een bijstelling aanvraagt.

In de oorspronkelijke vergunning van d.d. 17 september 2015 was bepaald dat de opslag en compressie van CNG enerzijds, en de transformator anderzijds, zouden worden ondergebracht in twee afzonderlijke technische gebouwen. Bij de uitvoering werd gekozen voor een nieuwer type technisch gebouw waarin alle technische functies (middenspanning, laagspanning, compressie van CNG en opslag van CNG) werden geïntegreerd. Deze wijziging werd gemeld via een mededeling van een kleine verandering op 26 juli 2016. Bij deze mededeling werd een aangepast plan toegevoegd, waarop het nieuwer type gebouw werd ingetekend, evenals een aangepaste veiligheidsmuur.

In de aktename van 20 december 2016 staat te lezen op pagina 4:

'Het station wordt volledig Vlare-conform gebouwd en geëxploiteerd. Om te voldoen aan de afstandsregels van CNG-container tegenover de achterste perceelsgrens wordt een brandmuur opgericht op 1,25 m van de CNG-container met een hoogte van 2,5 m. De brandmuur is licht gewijzigd tegenover de vergunde situatie. Door het plaatsen van deze brandmuur wordt de afstandsregel van 5 m tegenover een naburige perceelsgrens gerespecteerd.'

De oorspronkelijk geformuleerde bijzondere voorwaarde werd niet herhaald in de aktename, waardoor werd geïnterpreteerd dat de oorspronkelijke bijzondere voorwaarde werd vervangen door de aktename van 20 december 2016.

Welk alternatief of welke aanvulling van de voorwaarde stelt u voor?

Een brandmuur met minimale hoogte van 2,50 meter wordt geplaatst aan de achterzijde van de CNG-container, op een afstand van 1,25 meter van de achterste perceelsgrens. De afstand van 5 meter tot de naburige perceelsgrenzen wordt gerespecteerd. De plaatsing en uitvoering van de brandmuur gebeuren conform de bepalingen van artikel 5.16.8.5 en artikel 5.17.3.3.3 van Vlare II.

Parallel aan deze aanvraag werd een aanvraag tot regularisatie van de stedenbouwkundige handelingen ingediend met OMV-referentie 2026012838.

20150917 DATS Gent Wiedauwkaai inplantingsplan_OUD.pdf

20150917 DATS Gent Wiedauwkaai Milieuvergunning.pdf

20161215 DATS Gent Wiedauwkaai inplantingsplan_NIEUW.pdf

20161215 DATS Gent Wiedauwkaai Mededeling kleine wijziging.pdf

DATS 24 Gent Wiedauwkaai toevoeging afstanden.pdf

DATS 24 Gent Wiedauwkaai - Plan afstanden tot perceelgrenzen.pdf